

Barème honoraires Transaction

Applicable au 22/05/2026



Prix de vente	Honoraires TTC charge Vendeur
De 0 à 85 000 €	5 000 €
De 85 001 € à 289 999 €	6 %
De 290 000 € à 449 999 €	5 %
De 450 000 € à 999 999 €	4 %
Au dessus de 1 000 000 €	3 %

Estimation d'un bien immobilier	Honoraires TTC
Estimation avec mise en vente	OFFERT
Avis de valeur vénale	240,00 €

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Barème honoraires Location / Gestion

Applicable au 22/05/2026



Location	Honoraires TTC		
Visite du bien, constitution du dossier et rédaction du bail*	Zone très tendue	Zone tendue	Zone non tendue
De 0 à 0 m ²	12.1€/m ²	10.09€/m ²	8.07€/m ²
Établissement de l'état des lieux*	3.03 € /m ²	3.03 € /m ²	3.03 € /m ²
Honoraires d'entremise et de négociation**	Forfait de 80 €	Forfait de 80 €	Forfait de 80 €

Gestion locative	Honoraires TTC
Appartement, maison, garage, parking**	6,6 % sur les loyers et charges quittancés
Locaux commerciaux, bureaux, professionnels **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés
Immeuble **	-.-- % sur les loyers et charges quittancés

TVA au taux en vigueur de 20% incluse.

Les honoraires sont à partager par moitié entre le **Locataire** et le **Bailleur*** / à la charge du **Bailleur****